



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO

“per l’attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico
nella Regione Sicilia previsti nell’Accordo di Programma siglato il 30.03.2010”
EX DPCM 10 dicembre 2010

DECRETO COMMISSARIALE N. 250 del 12 8 APR. 2014

Intervento CT 036 A – Ramacca – “Opere di consolidamento e regimazione delle acque nel centro abitato”. Pagamento indennità espropriative alla Cassa Depositi e Prestiti per € 61.925,03.

CUP J19H12000040001 CIG 4021009199

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO

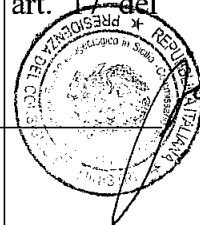
VISTO l’Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l’Assessorato del Territorio e dell’Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 – Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 4 – fog. 297;

VISTO l’art. 5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l’attuazione degli interventi di cui all’Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all’art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 Dicembre 2010, con il quale, ai sensi dell’art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, il Dott. Maurizio Croce è stato nominato Commissario Straordinario Delegato per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, individuati nell’allegato 1 all’Accordo di Programma sopra citato, da effettuarsi nel territorio della Regione Siciliana, e, a tal fine, provvede alle opportune azioni di indirizzo e di supporto promuovendo le occorrenti intese tra i soggetti pubblici e privati interessati e, se del caso, emana gli atti e i procedimenti e cura tutte le attività di competenza delle amministrazioni pubbliche necessarie alla realizzazione degli interventi, nel rispetto delle disposizioni comunitarie, avvalendosi, ove necessario, dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all’articolo 17 del citato decreto-legge n. 195 del 2009 e delle norme ivi richiamate;

VISTA la ricevuta di versamento sulla Contabilità Speciale trasmessa dalla Banca d’Italia – Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Palermo – e datata 25/11/2010 dalla quale si evince un accreditamento di € 23.200.000,00 da parte dello Stato – Ministero dell’Ambiente e della tutela del territorio e del mare - sulla Contabilità Speciale n. 5447 – OPCM 3886/10 intestata al Commissario Straordinario Delegato, istituita c/o la Sezione 515/Palermo, parzialmente disponibile;

VISTO l’art.21 dell’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n.3916 del 30 dicembre 2010 con il quale sono stati ulteriormente dettagliati i compiti e i poteri del Soggetto Attuatore – Commissario Straordinario Delegato per la sua attuazione, nominato ai sensi dell’art. 17 del



Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

CONSIDERATE le particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di intervenire nelle situazioni a più elevato rischio idrogeologico e al fine di salvaguardare la sicurezza delle infrastrutture e il patrimonio ambientale e culturale, evidenziate nel citato Accordo di Programma ed anche nel citato D.P.C.M. del 16 /07/2010;

VISTO il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive nn. 2004/17 e 18/CE", e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 05 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del d.lgs 12 aprile 2006 n. 163", e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 1 c. 111 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, con il quale all'articolo 17, comma 1, primo periodo, del decreto-legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, le parole "non oltre i tre anni" sono state sostituite dalle seguenti: "non oltre i sei anni";

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 28/01/2014, registrato in data 03 marzo 2014 alla Corte dei conti al n. 636, con il quale viene prorogato l'incarico di commissario straordinario delegato al dott. Maurizio Croce, conferito con il citato DPCM del 10 dicembre 2010, per la durata di un biennio a far data dalla cessazione del precedente incarico;

VISTO che, nell'ambito degli interventi elencati nel citato allegato 1 all'Accordo di Programma con codice di identificazione contraddistinto dalla lettera A, è compreso l'intervento individuato con il codice CT 036 A, riguardante l'esecuzione di lavori di "Opere di consolidamento e regimazione delle acque nel centro abitato"- nel comune di Ramacca, per un importo complessivo di € 1.200.000,00;

VISTO il Decreto Commissariale n. 136 del 20 luglio 2011 con il quale viene nominato RUP dell'intervento CT 036 A – Ramacca – "Opere di consolidamento e regimazione delle acque nel centro abitato" il Geom. Salvatore Sottosanti dipendente del Comune di Ramacca;

VISTO il Decreto Commissariale n. 89 del 01/03/2012 con il quale è stato finanziato l'intervento riguardante l'esecuzione di lavori di "Opere di consolidamento e regimazione delle acque nel centro abitato"- nel comune di Ramacca;

VISTO il Decreto Commissariale n. 458 del 12/09/2012 con il quale si è provveduto ad impegnare le somme per la realizzazione dell'intervento "Opere di consolidamento e regimazione delle acque nel centro abitato", nel comune di Ramacca individuato con il codice di identificazione **CT 036 A** per un importo complessivo di € 951.340,42, come da Quadro Economico sotto riportato:

A. Importo dei lavori ed oneri di sicurezza oggetto d'appalto	
1. Lavori	€ 648.306,76
2. Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.767,56
Importo dei lavori ed oneri di sicurezza oggetto d'appalto	€ 660.074,32
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione	
1. IVA 21% sui lavori	€ 138.615,61
2. Incentivi, 2% (ex art.92 comma 5 D. Lgs. 163/2006)	€ 17.697,78
3. Competenze Collaudo statico compreso IVA e oneri	€ 10.804,18
4. Competenze Collaudo tec-amm. compreso IVA e oneri	€ 3.013,95
5. Indagini preliminari geognostiche compreso IVA e ribasso	€ 0,00

6. Accertamenti di laboratorio e prove collaudo compreso IVA	€	9.022,12
7. Espropri, acquisizione aree o immobili e indennizzi	€	16.600,00
8. Pubblicità di gara	€	0,00
9. Contributo Autorità Vigilanza	€	0,00
10. Imprevisti	€	80.785,56
11. Spese per missioni e trasferte	€	8.848,89
12. <u>Indagini geognostiche suppletive in corso d'opera</u>	€	<u>5.878,01</u>
Totale somme a disposizione	€	291.266,10
IMPORTO TOTALE	€	951.340,42

VISTO il Decreto Commissariale n. 470 del 14/09/2012 con il quale è stato disposto il pagamento di € 488.841,86 (quattrocentoottantottomilaottocentoquarantuno/86) IVA inclusa afferente il SAL n.1 per i lavori eseguiti a tutto il 03/08/2012;

VISTO il Decreto Commissariale n. 602 del 12/11/2012 con il quale è stato disposto il pagamento di € 283.240,24 (duecentoottantatreduecentoquarantaeuro/24) IVA inclusa afferente il SAL n.2 per i lavori eseguiti a tutto il 01/10/2012;

VISTO il Decreto Commissariale n. 610 del 15/11/2012, con il quale si prende atto della PVS n.2 e si rimodula l'impegno così come di seguito:

A. Importo dei lavori ed oneri di sicurezza oggetto d'appalto

1. Lavori di perizia n. 2 al netto del ribasso d'asta	€	681.902,41
2. Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>14.970,02</u>

Importo dei lavori ed oneri di sicurezza oggetto d'appalto € **696.072,43**

B. Somme a disposizione dell'Amministrazione

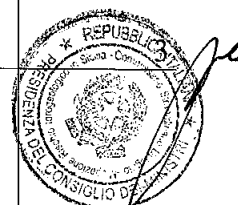
1. IVA 21% sui lavori	€	146.343,21
2. Incentivi, 2% (ex art.92 comma 5 D. Lgs. 163/2006)	€	17.697,78
3. Competenze Collaudo statico compreso IVA e oneri	€	10.804,18
4. Competenze Collaudo tec-amm. compreso IVA e oneri	€	3.013,95
5. Indagini preliminari geognostiche compreso IVA e ribasso	€	0,00
6. Accertamenti di laboratorio e prove collaudo compreso IVA	€	9.022,12
7. Espropri, acquisizione aree o immobili e indennizzi	€	16.600,00
8. Pubblicità di gara	€	0,00
9. Contributo Autorità Vigilanza	€	0,00
10. Imprevisti	€	0,00
11. Spese di cui all'art. 92 c.7 del D.lgs163/2006	€	8.848,89
12. Indagini geognostiche suppletive in corso d'opera	€	5.878,01
13. Lavori in economia	€	<u>36.259,85</u>

Totale somme a disposizione € **254.467,99**

IMPORTO TOTALE € **951.340,42**

VISTO il Decreto Commissariale n. 354 del 17/05/2013 con il quale è stato disposto il pagamento di € 66.907,53 (sessantaseimilanovecentosette/53) IVA inclusa afferente il SAL n. 3 del 21/03/2013 per i lavori eseguiti a tutto il 21/03/2013;

VISTO il Decreto Commissariale n. 448 del 17/06/2013 con il quale è stato conferito l'incarico di consulente per le procedure espropriative al Perito Agrario Giovanni Paleologo, con studio in Palermo Via Leonardo Da Vinci, n.65 – C.F. PLLGNN39B06D086L – P.IVA 00137690822;



VISTO il Disciplinare d'incarico stipulato tra il Commissario Straordinario Delegato e il Perito Agrario Giovanni Paleologo, per il conferimento dell'incarico relativo all'espletamento di servizi tecnico-amministrativi, inerenti il procedimento espropriativo connesso all'intervento;

VISTO il Decreto Commissariale n. 830 del 08/10/2013, con il quale viene impegnata la ulteriore somma di € 49.338,88, e si prende atto del seguente nuovo quadro economico:

A. Importo dei lavori ed oneri di sicurezza oggetto d'appalto	
1. Lavori	€ 681.902,41
2. Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>14.970,02</u>
Importo dei lavori ed oneri di sicurezza oggetto d'appalto	€ 696.872,43
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione	
1. IVA 21% sui lavori	€ 146.343,21
2. Incentivi, 2% (ex art.92 comma 5 D. Lgs. 163/2006)	€ 17.697,78
3. Competenze Collaudo statico compreso IVA e oneri	€ 10.804,18
4. Competenze Collaudo tec-amm. compreso IVA e oneri	€ 3.013,95
5. Indagini preliminari geognostiche compreso IVA e ribasso	€ 0,00
6. Accertamenti di laboratorio e prove collaudo compreso IVA	€ 9.022,12
7. Espropri, acquisizione aree o immobili e indennizzi	€ 99.494,50
8. Pubblicità di gara	€ 0,00
9. Contributo Autorità Vigilanza	€ 0,00
10. Imprevisti	€ 0,00
11. Spese per missioni e trasferte	€ 8.848,89
12. Indagini geognostiche suppletive in corso d'opera	€ 5.878,01
13. Lavori in economia	€ <u>2.704,23</u>
Totale somme a disposizione	€ <u>303.806,87</u>
IMPORTO TOTALE	€ 1.000.679,30

VISTO il Decreto Commissariale n. 871 del 18/10/2013 con il quale si ridetermina in via provvisoria l'indennità di espropriazione e di occupazione degli immobili necessari per la realizzazione dei lavori relativi all'intervento come da elenco allegato allo stesso decreto e si dispone tra l'altro la notifica dell'atto ai proprietari i quali entro trenta giorni possono condividere la determinazione ovvero non condividere l'indennità presentando osservazioni o come disposto all'art.6 nel caso in cui condividano senza presentare documentazione ovvero ancora non si prestino a ricevere la somma spettante si provvederà ad emettere il decreto di esproprio previo deposito dell'indennità condivisa presso la Cassa Depositi e Prestiti;

VISTO il Decreto Commissariale n. 1074 del 09/12/2013 con il quale è disposto il pagamento dell'acconto al P.A. Giovanni Paleologo per la consulenza per le procedure espropriative;

VISTA la nota acquisita agli atti al prot.n. 1431 del 26/03/2014, con la quale il P.A. Giovanni Paleologo trasmette specchio riepilogativo del calcolo dell'indennità di espropriazione ed occupazione temporanea pari a complessivi € 61.925,03 insieme alla seguente documentazione:

- Apertura deposito definitivo n.1236714 importo € 15.610,00 – foglio 141 – particella 2388-2515 Comune di Ramacca – Di Silvestro Maria CODICE DI RIFERIMENTO CT01236714I;
- Apertura deposito definitivo n.1236715 importo € 2.741,67 – foglio 141 – particella 2539-2541 – Comune di Ramacca – Gravina Giuseppe CODICE DI RIFERIMENTO CT01236715J;
- Apertura deposito definitivo n.1236717 importo € 326,67 – foglio 141 – particella 2511-2523 – Comune di Ramacca – Calandra Agata CODICE DI RIFERIMENTO CT01236717L;

- Apertura deposito definitivo n.1236719 importo € 4.748,34 – foglio 141 – particella 2509 – Comune di Ramacca – Ogliastro Santo CODICE DI RIFERIMENTO CT01236719N;
- Apertura deposito definitivo n.1236721 importo € 659,17 – foglio 141 – particella 2507 – Comune di Ramacca – Conti Francesco CODICE DI RIFERIMENTO CT01236721K;
- Apertura deposito definitivo n.1236722 importo € 2.950,00 – foglio 141 – particella 2505-2513 – Comune di Ramacca – Nicodemo Calogero CODICE DI RIFERIMENTO CT01236722L;
- Apertura deposito definitivo n.1236725 importo € 1.890,00 – foglio 141 – particella 2433 – Comune di Ramacca – Incardona Antonino CODICE DI RIFERIMENTO CT01236725O;
- Apertura deposito definitivo n.1236727 importo € 4.100,84 – foglio 141 – particella 2431 – Barcellona Giuseppe CODICE DI RIFERIMENTO CT01236727Q;
- Apertura deposito definitivo n.1236729 importo € 3.360,00 – foglio 141 – particella 2429 – Costa Nicolò CODICE DI RIFERIMENTO CT01236729S;
- Apertura deposito definitivo n.1236730 importo € 956,67 – foglio 141 – particella 2427 – Comune di Ramacca – Costa Calogero CODICE DI RIFERIMENTO CT01236730L;
- Apertura deposito definitivo n.1236731 importo € 24.581,67 – foglio 141 particella 1949-1950 Comune di Ramacca – Bonfiglio Rita – CODICE DI RIFERIMENTO CT01236731M.

VISTA la nota acquisita agli atti al prot.n.1932 del 18/04/2014 con la quale il P.A. Giovanni Paleologo comunica, tra l'altro, che nessuna ditta ha fatto pervenire agli uffici del Commissario dichiarazione di accettazione nel termine di trenta giorni dalla notificazione del Decreto Commissariale n. 871 del 18/10/2013 con il quale si ridetermina in via provvisoria l'indennità di espropriazione e di occupazione degli immobili;

CONSIDERATO che occorre procedere al pagamento della somma complessiva di € 61.925,03 a favore della Cassa Depositi e Prestiti come determinata dal nuovo piano particellare e relativo elenco ditte allegato al citato Decreto Commissariale n.871/2013 e ripartite analiticamente nelle schede di apertura deposito allegate al presente decreto, relative al procedimento espropriativo riguardante l'intervento CT 036 A;

ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20 c. 4 del decreto legge n. 185/09, come richiamato dall'art. 17 del citato decreto legge 195/2009 e riportate nel DPCM del 10 dicembre 2010 e ss.mm.ii.,

DECRETA

Articolo 1

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente decreto.

Articolo 2

È disposto il pagamento, nell'ambito dell'intervento denominato "Opere di consolidamento e regimazione delle acque nel centro abitato" nel Comune di Ramacca, - individuato con il codice CT 036 A nell'allegato 1 all'Accordo di Programma, alla Cassa Depositi e Prestiti, per l'importo complessivo di € **61.925,03** (sessantunomilanovecentoventicinque/03), ripartito secondo le schede

apertura deposito allegate al presente decreto indicando le relative causali di riferimento, da accreditare con mandato diretto sul conto corrente di Tesoreria centrale n.25037 "Gestione Servizio depositi definitivi conto terzi" avente codice IBAN IT 49V 01000 03245 350200025037;

Articolo 3

Al pagamento delle somme di cui al superiore articolo, dell'ammontare complessivo € 61.925,03, si provvede a valere sul Decreto commissariale di impegno n. 458 del 12/09/2012, così come modificato dal Decreto Commissariale n. 610 del 15/11/2012 e dal Decreto Commissariale n.830 del 08/10/2013 (voce B/7), mediante emissione dei relativi ordinativi di pagamento tratti sulla contabilità speciale n. 5447 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Palermo, intestata al Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia;

Articolo 4

Il presente decreto sarà trasmesso all'Area AA. GG. dell'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato, per la registrazione e l'emissione dei relativi ordinativi di pagamento.

Il Commissario Straordinario Delegato

(dott. Maria Eleonora Croce)

